  ҠАРАР                                                                    РЕШЕНИЕ

 «26 » сентябрь  2012 й.                       №16-1                    «26» сентября 2012 г.

О земельном налоге

            В соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации Совет сельского  поселения Удельно-Дуванейский сельсовет муниципального района Благовещенский район Республики Башкортостан

РЕШИЛ:

1.         Ввести на территории сельского  поселения Удельно-Дуванейский  сельсовет муниципального района Благовещенский район Республики Башкортостан земельный налог, установить порядок и сроки уплаты налога на земли, находящиеся в пределах границ сельского  поселения Удельно-Дуванейский сельсовет муниципального района Благовещенский район Республики Башкортостан.

2.         Установить налоговые ставки земельного налога в размере:

2.1                       **0,3** процента в отношении земельных участков:

- занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящейся на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства;

- приобретенных (предоставленных) для личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества или животноводства, а также дачного хозяйства;

- учреждений и организаций народного образования, земли под объектами здравоохранения и социального обеспечения, физической культуры и спорта, культуры и искусства;

2.2**0,1** процента в отношении следующих земельных участков:

- отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;

                2.3  **1,5** процента в отношении прочих земельных участков.

3.         Отчетными периодами для налогоплательщиков – организаций и физических лиц, являющихся индивидуальными предпринимателями, установить первый квартал, второй квартал, третий квартал календарного года.

4.         Установить для налогоплательщиков – организаций и физических лиц, являющихся индивидуальными предпринимателями, сроки уплаты авансовых платежей не позднее последнего числа месяца, следующего за истекшим отчетным периодом, исчисленных по истечении первого, второго и третьего квартала текущего налогового периода как одна четвертая соответствующей налоговой ставки процентной доли кадастровой стоимости земельного участка по состоянию на 1 января года, являющегося налоговым периодом.

По итогам налогового периода налогоплательщиками – организациями и физическими лицами, являющимися индивидуальными предпринимателями уплачивается до 1 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом, сумма налога, определяемая как разница между суммой налога, исчисленная по ставкам, предусмотренным пунктом 2 и суммами подлежащих уплате в течение налогового периода авансовых платежей по налогу.

Уплата налога налогоплательщиками – физическими лицами не являющимися индивидуальными предпринимателями производится не позднее 1 ноября года, следующего за истекшим налоговым периодом.

5.         Освободить от уплаты земельного налога следующие категории налогоплательщиков:

- детские оздоровительные учреждения, независимо от источников их финансирования – в отношении земельных участков, используемых ими для непосредственного выполнения возложенных на них функций;

- участников Великой Отечественной войны, постоянно проживающих и имеющих земельные участки в границах сельского  поселения Удельно-Дуванейский сельсовет  муниципального района Благовещенский район РБ.

6.         Налогоплательщики, имеющие право на налоговые льготы и уменьшение налогооблагаемой базы, должны представить документы, подтверждающие такое право, в налоговые органы в срок до 1 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом, либо в течении 30 (тридцати) дней с момента возникновения права на льготу либо уменьшение налогооблагаемой базы.

7.         Обнародовать настоящее решение на информационном стенде администрации сельского поселения Удельно-Дуванейский сельсовет по адресу: РБ, Благовещенский район, с.Удельно-Дуваней, ул.Димитрова, д.24  не позднее 30 сентября 2012 года.

8.         Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2013 года.

9.         Считать утратившим силу решение Совета сельского  поселения Удельно-Дуванейский сельсовет муниципального района Благовещенский район РБ от 24.06.2010 г. № 40-1 «О внесении изменений в решение Совета сельского  поселения Удельно-Дуванейский сельсовет  муниципального района Благовещенский район РБ от 10.11.2008 г. № 17-1 «О земельном налоге».

       Глава сельского поселения:                                     С.В.Пермяков