|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **БАШҠОРТОСТАН РЕСПУБЛИКАhЫ**  **БЛАГОВЕЩЕН РАЙОНЫ МУНИЦИПАЛЬ РАЙОНЫНЫҢ УДЕЛЬНО-ДЫУАНАЙ АУЫЛ СОВЕТЫ АУЫЛЫ БИЛӘМӘhЕ СОВЕТЫ** | blagove4 | СОВЕТ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ УДЕЛЬНО-ДУВАНЕЙСКИЙ СЕЛЬСОВЕТМУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА БЛАГОВЕЩЕНСКИЙ РАЙОНРЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН |

**ҠАРАР РЕШЕНИЕ**

**«01» март 2017 й. №21-1 «01» марта 2017 г.**

***О публичных слушаниях по проекту решения "О внесении изменений в Генеральный план сельского поселения Удельно-Дуванейский сельсовет муниципального района Благовещенский район***

***Республики Башкортостан, утвержденный решением Совета №34-1 от 21.03.2014 года" Об утверждении Генерального плана, правил землепользования и застройки сельского поселения Удельно-Дуванейский сельсовет муниципального района Благовещенский район***

***Республики Башкортостан"***

В соответствии с пунктом 3 части третьей статьи 28 Федерального закона №131 – ФЗ «Об общих принципах местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 28 Градостроительного Кодекса Российской Федерации, статьей 11 Устава сельского поселения Удельно-Дуванейский сельсовет муниципального района Благовещенский район Республики Башкортостан, Совет сельского поселения Удельно-Дуванейский сельсовет муниципального района Благовещенский район Республики Башкортостан

**РЕШИЛ:**

1.Одобрить проект Решения «О публичных слушаниях по проекту решения «О внесении изменений в Генеральный план сельского поселения Удельно-Дуванейский сельсовет муниципального района Благовещенский район Республики Башкортостан, утвержденный решением Совета №34-1 от 21.03.2014 года "Об утверждении Генерального плана, правил землепользования и застройки сельского поселения Удельно-Дуванейский сельсовет муниципального района Благовещенский район Республики Башкортостан»» и вынести на публичные слушания.

2.Поместить для ознакомления населения проект Решения «О внесении изменений в Генеральный план сельского поселения Удельно-Дуванейский сельсовет муниципального района Благовещенский район Республики Башкортостан, утвержденный решением Совета №34-1 от 21.03.2014 года "Об утверждении Генерального плана, правил землепользования и застройки сельского поселения Удельно-Дуванейский сельсовет муниципального района Благовещенский район Республики Башкортостан» в здании администрации сельского поселения Удельно-Дуванейский сельсовет муниципального района Благовещенский район Республики Башкортостан по адресу: с.Удельно-Дуваней, ул.Димитрова, д.24 и на официальном сайте администрации сельского поселения.

3.Провести публичные слушания по проекту Решения «О внесении изменений в Генеральный план сельского поселения Удельно-Дуванейский сельсовет муниципального района Благовещенский район Республики Башкортостан, утвержденного решением Совета №34-1 от 21.03.2014 года "Об утверждении Генерального плана, правил землепользования и застройки сельского поселения Удельно-Дуванейский сельсовет муниципального района Благовещенский район Республики Башкортостан» 03 апреля 2017 года в 14:00 часов по адресу: с.Удельно-Дуваней, ул.Димитрова, 24.

4. Подготовку и проведение публичных слушаний по данному вопросу возложить на комиссию по подготовке и проведению публичных слушаний по проектам муниципальных правовых актов местного значения сельского поселения Удельно-Дуваней сельсовет муниципального района Благовещенский район Республики Башкортостан

5. Обнародовать до 03.03.2014 года дату, время и место проведения публичных слушаний.

6.Установить прием письменных предложений жителей сельского поселения Удельно-Дуванейский сельсовет муниципального района Благовещенский район Республики Башкортостан по проекту Решения «О внесении изменений в Генеральный план сельского поселения Удельно-Дуванейский сельсовет муниципального района Благовещенский район Республики Башкортостан, утвержденный решением Совета №34-1 от 21.03.2014года "Об утверждении Генерального плана, правил землепользования и застройки сельского поселения Удельно-Дуванейский сельсовет муниципального района Благовещенский район Республики Башкортостан» в срок до 31 марта 2017 года по адресу: с.Удельно-Дуваней, ул.Димитрова, д.24 с 14:00 до 17:00 часов.

7.Администрации сельского поселения Удельно-Дуванейский сельсовет муниципального района Благовещенский район Республики Башкортостан обеспечить явку граждан на публичные слушания.

Глава сельского поселения: Н.С.Жилина

***Проект решения***

**ҠАРАР РЕШЕНИЕ**

**«\_\_\_» \_\_\_\_ 2017 й. №\_\_\_ «\_\_» \_\_\_\_\_\_ 2017 г.**

***"О внесении изменений в Генеральный план сельского поселения Удельно-Дуванейский сельсовет муниципального района Благовещенский район Республики Башкортостан, утвержденный решением Совета №34-1 от 21.03.2014 года" Об утверждении Генерального плана, правил землепользования и застройки сельского поселения Удельно-Дуванейский сельсовет муниципального района Благовещенский район***

***Республики Башкортостан"***

В соответствии с пунктом 4 статьи 7 Федерального закона от 06.10.2003 №131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", статьи 24 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Совет сельского поселения Удельно-Дуванейский сельсовет муниципального района Благовещенский район Республики Башкортостан

**РЕШИЛ:**

1. Внести в Генеральный план сельского поселения Удельно-Дуванейский сельсовет муниципального района Благовещенский район Республики Башкортостан, утвержденный решением Совета сельского поселения Удельно-Дуванейский сельсовет муниципального района Благовещенский район Республики Башкортостан №34-1 от 21.03.2014 года "Об утверждении Генерального плана, правил землепользования и застройки сельского поселения Удельно-Дуванейский сельсовет муниципального района Благовещенский район Республики Башкортостан" следующие изменения:

# 1.1. Пп.4, 5 п.3 Функционально-планировочная организация сельского поселения гл. 5 Функционально - планировочная организация сельского поселения, размещение жилищно-гражданского ОПЗ т.2 изложить в новой редакции:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Показатели | Единица измерения | Современное состояние на 2017г. |
| 4 | Земли сельскохозяйственного использования | га | 4395,43 |
| 5 | Земель промышленности, энергетики, связи, земли обороны | га | 70,67 |

  1.2. Строки 4, 5 Технико-экономических показателей, ГП-2 карты комплексной оценки территории, развития территории и размещения объектов капитального строительства местного значения. Карты границ населенных пунктов, входящих в состав сельского поселения. Карты существующих и планируемых зон земель промышленности, транспорта, связи в структуре сельского поселения изложить в новой редакции:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Показатели | Единица измерения | Современное состояние на 2017г. | Расчетный срок на 2032г. |
| 4 | Земли сельскохозяйственного использования | га | 4395,43 | 4265,25 |
| 5 | Земель промышленности, энергетики, связи, земли обороны | га | 70,67 | 200,86 |

1.3. в том числе графический:

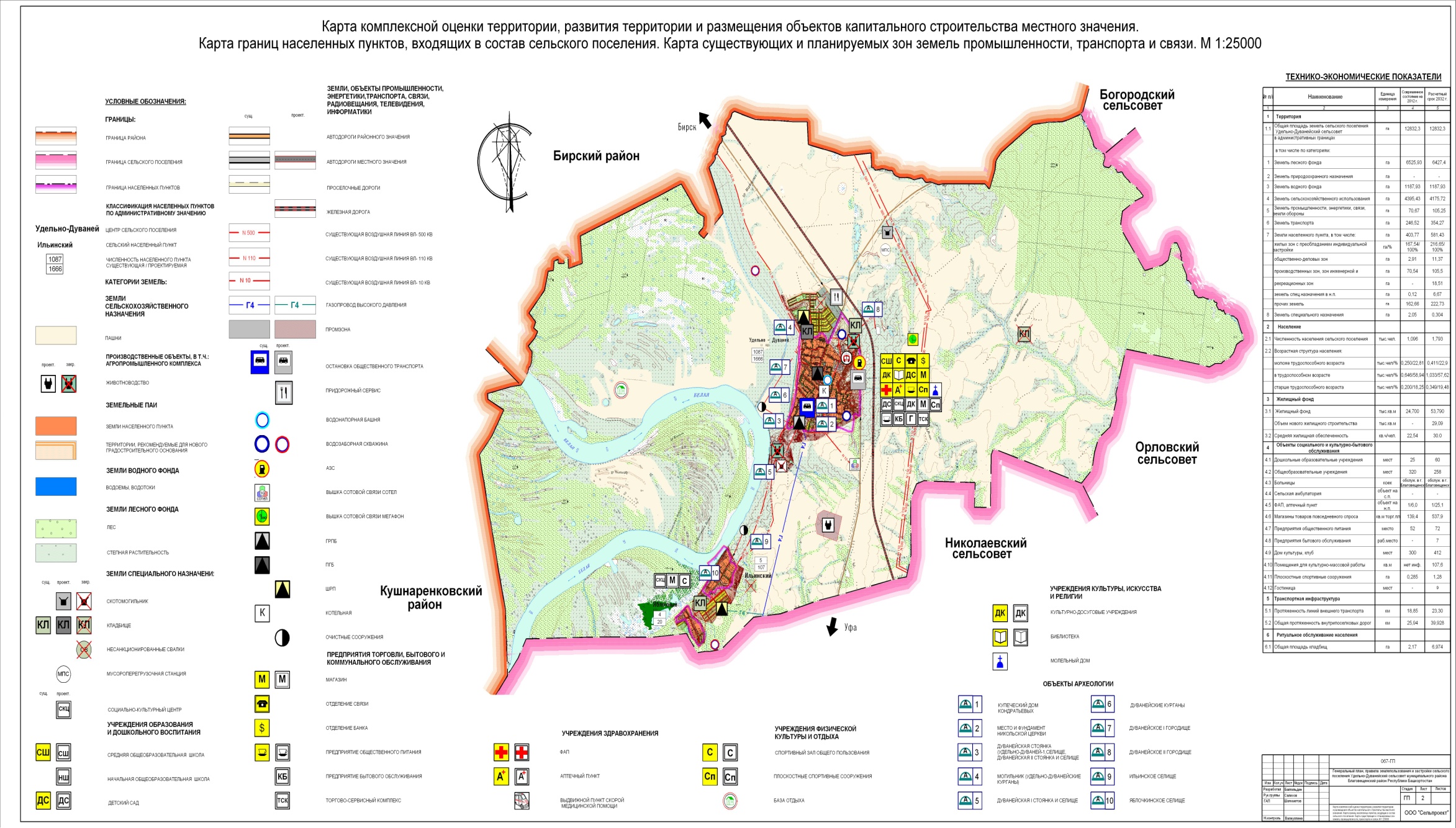
В ГП-2 Карты комплексной оценки территории, развития территории и размещения объектов капитального строительства местного значения. Карты границ населенных пунктов, входящих в состав сельского поселения. Карты существующих и планируемых зон земель промышленности, транспорта, связи в структуре сельского поселения (Приложение 1)

2. Администрации сельского поселения Удельно-Дуванейский сельсовет разместить на официальном сайте администрации в сети Интернет проект изменений в Генеральный план сельского, утвержденного решением №34-1 от 21.03.2014 года Совета сельского поселения Удельно-Дуванейский сельсовет муниципального района Благовещенский район Республики Башкортостан "Об утверждении Генерального плана, правил землепользования и застройки сельского поселения Удельно-Дуванейский сельсовет муниципального района Благовещенский район Республики Башкортостан".

3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию по развитию предпринимательства, земельным вопросам, благоустройству и экологии (Федорова Н.А.).

Глава сельского поселения

Удельно-Дуванейский сельсовет: Н.С.Жилина



Приложение №1

