|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **БАШҠОРТОСТАН РЕСПУБЛИКАhЫ****БЛАГОВЕЩЕН РАЙОНЫ МУНИЦИПАЛЬ РАЙОНЫНЫҢ УДЕЛЬНО-ДЫУАНАЙ АУЫЛ СОВЕТЫ АУЫЛЫ БИЛӘМӘhЕ СОВЕТЫ****XXV11I** | **blagove4** | **СОВЕТ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ УДЕЛЬНО-ДУВАНЕЙСКИЙ СЕЛЬСОВЕТ****МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА БЛАГОВЕЩЕНСКИЙ РАЙОН****РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН****XXV11I** |

**ҠАРАР РЕШЕНИЕ**

 **«30» октябрь 2019 й. № 4 - 10 «30» октября 2019 г.**

«О налоге на имущество физических лиц»

В соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации, руководствуясь Уставом сельского поселения Удельно-Дуванейский сельсовет муниципального района Благовещенский район Республики Башкортостан Совет сельского поселения Удельно-Дуванейский сельсовет муниципального района Благовещенский район Республики Башкортостан решил:

1. Ввести на территории сельского поселения Удельно-Дуванейский сельсовет муниципального района Благовещенский район Республики Башкортостан налог на имущество физических лиц (далее - налог), исходя из кадастровой стоимости объектов налогообложения.

Налогоплательщики, объект налогообложения, налоговая база, порядок определения налоговой базы, налоговый период, порядок исчисления и уплаты и другие элементы налогообложения определяются главой 32 Налогового кодекса Российской Федерации (далее - Кодекс).

Настоящим решением в соответствии с Кодексом определяются налоговые ставки и налоговые льготы, не предусмотренные главой 32 Кодекса.

2. Установить налоговые ставки в процентах от кадастровой стоимости объектов налогообложения в следующих размерах:

2.1. **0,3** процента в отношении:

- жилых домов, частей жилых домов, квартир, частей квартир, комнат;

- жилых помещений;

- объектов незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом;
- хозяйственных строений или сооружений, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках для ведения личного подсобного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства;

 - единых недвижимых комплексов, в состав которых входит хотя бы одно жилое помещение, жилой дом;

 - гаражей, машино-мест.

2.2. **2,0** процента в отношении:

объектов налогообложения, включенных в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации;

объектов налогообложения, предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации;

объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;

2.3. **0,5** процента в отношении прочих объектов налогообложения.

3. Установить, что на территории сельского поселения Удельно-Дуванейский сельсовет муниципального района Благовещенский район Республики Башкортостан категории налогоплательщиков, указанные в пункте 1 статьи 407 Кодекса, право на налоговую льготу используют в полной мере.

 4. Признать утратившим силу решение Совета сельского поселения Удельно-Дуванейский сельсовет муниципального района Благовещенский район Республики Башкортостан от 11.04.2016г. № 7-3 «Об установлении налога на имущество физических лиц».

5. Данное решение подлежит обнародованию в здании администрации сельского поселения Удельно –Дуванейский сельсовет по адресу: с.Удельно-Дуваней, ул. Димитрова, д.24 и опубликованию на официальном сайте сельского поселения Удельно-Дуванейский сельсовет муниципального района Благовещенский район Республики Башкортостан.

6. Настоящее решение вступает в силу с 01 января 2020 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня официального опубликования.

 7. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию Совета сельского поселения Удельно-Дуванейский сельсовет муниципального района Благовещенский район Республики Башкортостан по бюджету, налогам, вопросам муниципальной собственности, по развитию предпринимательства, земельным вопросам

 Глава сельского поселения Н. С. Жилина